

Piano dell'opera

PARTE I: ACQUISTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE

Cap. 1	Trattative	10
Cap. 2	Mediazione immobiliare	105
Cap. 3	Contratto preliminare	195
Cap. 4	Contratto di vendita	430
Cap. 5	Immobili da costruire	1230
Cap. 6	Vendite forzate e aste	1460
Cap. 7	Successione	1662
Cap. 8	Rent to buy	1825
Cap. 9	Donazione	2019
Cap. 10	Permuta	2130
Cap. 11	Usucapione	2166
Cap. 12	Accessione	2220
Cap. 13	Immobili all'estero	2260

PARTE II: FINANZIAMENTO

2377

Cap. 1	Mutuo bancario	2378
Cap. 2	Trasferimento e modifica del mutuo	2638
Cap. 3	Ipoteca Immobiliare	2652
Cap. 4	Aspetti fiscali	2758

PARTE III: GESTIONE DELLA PROPRIETÀ

Cap. 1	Trust	2900
Cap. 2	Fondo patrimoniale	3100
Cap. 3	Responsabilità e polizze assicurative	3200
Cap. 4	Aspetti fiscali	3480
Cap. 5	Rapporti di vicinato	3790
Cap. 6	Immobili in comunione	3985

Cap. 7	Multiproprietà	4225
Cap. 8	Agevolazioni per ristrutturazioni edilizie e risparmio energetico	4280

PARTE IV: SOCIETÀ IMMOBILIARI**4420**

Cap. 1	Tipi e funzionamento	4421
Cap. 2	Regime fiscale	4600

PARTE V: UTILIZZO DELL'IMMOBILE**4900**

Cap. 1	Locazione abitativa	4907
Cap. 2	Locazione commerciale	5450
Cap. 3	Leasing immobiliare	5850
Cap. 4	Comodato	6050
Cap. 5	Usufrutto	6170
Cap. 6	Uso e abitazione	6330
Cap. 7	Superficie	6450

PARTE VI: CONDOMINIO DEGLI EDIFICI

Cap. 1	Regole generali	6650
Cap. 2	Proprietà esclusiva	6750
Cap. 3	Parti comuni	6799
Cap. 4	Regolamento condominiale	7000
Cap. 5	Amministratore di condominio	7050
Cap. 6	Assemblea condominiale	7418
Cap. 7	Spese condominiali	7826
Cap. 8	Servizi condominiali	8070
Cap. 9	Lavori nel condominio	8603
Cap. 10	Contabilità del condominio	8850
Cap. 11	Privacy nel condominio	8887

PARTE VII: TUTELA GIUDIZIARIA**9010**

Cap. 1	Controversie immobiliari e condominiali	9020
Cap. 2	Azioni a difesa della proprietà e del possesso	9222
Cap. 3	Procedimenti in materia locatizia	9690